COMUNE DI ZANE'

PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE

N. 104 DEL - 8 GIU. 2015

REGISTRO GENERALE N. 258 DEL 16 GIU. 2015

OGGETTO: VALUTAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CASA VERONESE" - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 15/04/2015 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 84 del 15/04/2015 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2015;

- PREMESSO che nella seduta di Giunta Comunale del 01/04/2015 è stato espresso indirizzo in merito alla possibilità di inoltrare richiesta all'Agenzia delle Entrate di valutare l'immobile di proprietà comunale denominato "Casa Veronese" sito in via A. Ferrarin n. 25;

- DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico Comunale si è attivato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Vicenza inoltrando idonea richiesta di quantificazione della spesa e della tempistica necessarie per ottenere la valutazione dell'immobile in argomento;

- CONSIDERATO che con nota prot. n. 4141 del 13/05/2015, acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 5384 in data 18/05/2015, l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Vicenza ha inviato la bozza dell'accordo di collaborazione per la redazione della perizia di stima richiesta;

- EVIDENZIATO che, per l'espletamento dell'incarico, il Comune di Zanè dovrà sostenere una spesa complessiva di €. 1.480,50 e che l'esecuzione delle prestazioni troverà conclusione entro 180 giorni decorrenti dalla ricezione, da parte dell'Agenzia, dell'accordo di collaborazione sottoscritto;

- VISTO l'indirizzo espresso dalla Giunta Comunale nella seduta del 27/05/2015 di procedere in merito, sottoscrivendo con l'Agenzia delle Entrate l'accordo di collaborazione per effettuare la valutazione, così come sopra precisato, per una spesa complessiva di €. 1.480,50;

- RAVVISATA la congruità della spesa;

- RITENUTO, quindi, sottoscrivere con l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Vicenza l'accordo di collaborazione per la valutazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Casa Veronese" sito in via A. Ferrarin n. 25, assumendo a favore della medesima Agenzia, l'impegno di spesa pari a €. 1.480,50;

- VERIFICATO che per tale affidamento di servizio non si applicano le disposizioni di cui all'art. 19 "Incarichi esterni" del Regolamento Comunale Uffici e Servizi, che fissa limiti, criteri e modalità di affidamento di incarichi a soggetti estranei all'Amministrazione Comunale, come previsto dal nuovo comma 9 "Esclusioni", che integra detto articolo, giusto provvedimento di Giunta Comunale n. 33 del 09/02/2009, che precisa la non applicazione delle disposizioni in argomento ".... per gli incarichi già disciplinati da specifica normativa di settore (ad esempio incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudi e prestazioni accessorie comunque connesse con la realizzazione e l'esecuzione delle opere pubbliche)...";

VISTA la disponibilità dello stanziamento cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura e liquidazione ai sensi del D. Lgs n. 267/2000;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010, n. 136 come modificato dal D.L. 187/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il vigente regolamento di contabilità per quanto compatibile con il nuovo sistema contabile armonizzato;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

ASSUNTO il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario e il parere di legittimità del Segretario Comunale;

D E T E R M I N A

1) di sottoscrivere, secondo le motivazioni indicate nelle premesse e che qui si intendono integralmente riportate, con l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Vicenza l'accordo di collaborazione per la valutazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Casa Veronese" sito in via A. Ferrarin n. 25, assumendo a favore della medesima Agenzia l'impegno di spesa pari a €. 1.480,50;

2) di impegnare la somma di €. 1.480,50 a favore delll'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Vicenza come di seguito:

Cap. 5400 "Incarichi professionali"

3) di imputare la spesa complessiva di €. 1.480,50 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio di imputazione	Piano dei Conti finanziario 5° liv	Importo €.
2015	U.1.03.02.11.004	1.480,50

4) di rinviare a successivo provvedimento la liquidazione a norma Statuto e Regolamento Comunale di Contabilità;

5) di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio di Previsione- PEG e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito nella Legge 102/2009;

6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) di prendere e dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto previsto dall'art. 151, comma 4, del D. Leg.vo 267/2000 e normative attinenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Cavedon arch. Luca)

VISTO: parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi art. 151 comma 4 del D.Leg.vo n.267/2000:

Importo €. 1430,50

Capitolo 3400

Impegno n. 336 del Bilancio 2015

Importo €. _____

Risorsa _____

Accertamento n. _____ del Bilancio 2015

Zanè lì, 10 GIU. 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dall'Alba dr. Maria)

****

Il SEGRETARIO COMUNALE, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997:

IL SEGRETARIO GEN.LE
(Cecchetto dr. Maria Teresa)

****

☒ ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Leg.vo 267/2000.

☐ IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA per dichiarazione del Responsabile del Servizio.

IL SEGRETARIO GEN.LE
(Cecchetto dr. Maria Teresa)